

Техническое задание

на ремонтные работы по замене окон в студенческом клубе и устройству гимнастических стенок в спортивном зале в 2026 году для нужд ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой», расположенного по адресу: 629300, ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Студенческий, корп. 1

1. Наименование заказчика: ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой».
2. Место оказания услуг: 629300, ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Студенческий, корп. 1.
3. Наименование услуг: ремонтные работы по замене окон в студенческом клубе и устройству гимнастических стенок в спортивном зале в 2026 году
4. Сроки оказания услуг: с 22.06.2026 по 31.08.2026г.
5. Общие требования к выполнению работ.
 - 5.1. Перед началом работ Исполнитель должен согласовать с Заказчиком график производства работ.
 - 5.2. Исполнитель должен приступить к работам в срок без авансовых перечислений за счет собственных средств.
 - 5.3. Рекомендовано, чтоб исполнитель имел свою материально техническую базу. Заказчик вправе до заключения контракта проверить материально-техническую базу потенциального Подрядчика.
 - 5.4. Все оборудование, используемое для проведения работ, должно быть исправным, при необходимости прошедшим испытания либо поверку. Подключение переносного электрического оборудования (электроинструмент и т.п.), необходимого для проведения работ, Исполнитель проводит в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.
 - 5.5. Выполнять работы необходимо обученными аттестованными специалистами.
 - 5.6. Руководство Работами осуществляется инженерно-техническим работником, аттестованным по правилам техники безопасности, пожарной безопасности.
 - 5.7. В процессе выполнения работ должны быть предусмотрены мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами. Не допускается сжигание на территории Заказчика и прилегающей территории строительных отходов.
 - 5.8. Выполнение Работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения.
 - 5.9. До начала выполнения работ, Заказчику предоставляется список сотрудников привлеченных к выполнению работ на Объекте, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации, в случае привлечения иностранных граждан, разрешение на работу.
 - 5.10. Уборка и вывоз строительного мусора осуществляется силами Исполнителя, место установки контейнера и график вывоза согласовывается с Заказчиком.
 - 5.11. По окончании работ, в течение 3-х дней, произвести уборку строительного мусора и элементов разборки с места производства работ.
6. Требования к Исполнителю при проведении работ:
 - 6.1. Выполнение работ по проведению ремонта осуществляются в соответствии с действующими требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, ГОСТов, СНиП, СП, СанПиН, технических условий, правил пожарной безопасности, требованиями охраны труда, технических регламентов, действующих норм и правил, и других нормативных документов, установленных законодательством РФ, а также в соответствии

с требованиями органов государственного надзора.

6.2. Исполнитель несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.

7. Порядок выполнения и сдачи-приемки работ

7.1. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными Техническим заданием.

7.2. Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Исполнителем, условиям договора подряда и проектной документации, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, оформляет акты на выполненные работы. Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Исполнитель своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в договоре, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.

7.3. Исполнитель за 3 (три) календарных дня информирует Заказчика об освидетельствовании скрытых работ. Если Заказчик не был информирован об освидетельствовании скрытых работ или информирован с опозданием, то по его требованию Исполнитель обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за счет собственных средств.

7.4. Исполнитель обязан сдать Заказчику выполненную работу своевременно и в полном объеме согласно настоящего Технического задания, рабочей документацией, локальной сметы, с соблюдением требований, предусмотренных действующей нормативно-технической документацией, инструкциями по применению и эксплуатации. При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (неделок) и сроки их устранения Исполнителем. При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссыпаться на недостатки, которые могли быть установлены при приемке. Сдача Исполнителем результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

8. Требования к безопасности выполнения работ

8.1. При выполнении работ Исполнитель должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, инструкциями по применению и эксплуатации, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

8.2. Исполнитель ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по охране труда при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Исполнителя. На местах выполнения работ Исполнитель обязан иметь первичные средства пожаротушения.

8.3. Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охраны труда на объекте возлагается на Исполнителя, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Исполнителя должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

8.4. При выполнении работ Исполнитель обязан соблюдать требования

действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Исполнитель несет ответственность за нарушение указанных требований.

8.5. Во время производства работ Исполнитель обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда и охране окружающей среды.

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. студенческий клуб						
1	ФЕР10-01-021-03	Демонтаж деревянного родинума Прим	100 м2	0,12		
2	ФЕРр56-11-1	Снятие наличников	100 м наличников	0,2		
3	ФЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,042		
4	ФЕРр56-9-4	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,02		
5	ФЕР10-01-047-02	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2 АЛЮМИНИЕВЫЕ ДВЕРИ с заполнением ОРМАН	100 м2 проемов	0,042		
6	ФССЦ-09.4.02.01-1000	Блок дверной из алюминиевого профиля маятниковый с двойным остеклением, площадь до 2,5 м2	м2	4,2		
7	ФССЦ-01.7.15.02-0021	Болт анкерный диаметр 12 мм	шт	12		
8	ФЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,12		
9	ФЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2	0,388		

10	ФЕР15-01-050-04	Разборка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2	0,324		
11	ФЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,388		
12	ФССЦ-11.3.02.01-0019	Блок оконный из ПВХ профиля двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3,5 м2	м2	38,8		
13	ФЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,216		
14	ФССЦ-11.3.03.01-0009	Доски подоконные из ПВХ, ширина 480 мм	м	21,6		
15	ФССЦ-11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, белый, мрамор, размеры 40x480 мм	10 шт	2,4		
16	ФЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2	0,324		
17	ФССЦ-11.2.11.01-0001	Пластик бумажно-слоистый с декоративной стороной	1000 м2	0		
18	ФЕР10-01-036-01	Установка уголков ПВХ на клее	100 м	0,648		

19	ФССЦ-11.3.03.13-0001	Угол внешний для панелей из ПВХ, белый, длина 3,0 м	шт	36		
полы						
20	ФЕР11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,03		
21	ФЕРр63-17-1	Замена стеклопакетов в пластиковых окнах	100 м2	0,108		
22	ФССЦ-01.8.02.08-0047	Стеклопакеты, стекло каленое,: 4+18+6=28 мм	м2	10,8		
устройство шведских стенок						
23	ФЕР10-01-057-01	Установка по месту: стенок шведских Прим	100 м2	0,4		
24	ФССЦ-08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,0256		
25	ФССЦ-15.1.02.10-0075	Стенка шведская высотой: 1900 мм	шт	20		
26	ФЕР15-04-038-08	Покрытие масляными и спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности: стен за 2 раза	100 м2	0,4		
27	ФССЦ-14.3.03.01-1000	Лак акриловый, водный, шелковистоматовый, паркетный	л	8,8		

Заместитель директора по АХР

А.С. Новосад